

GF GL. Strandbjerggaard

CVR. 38062905

Årsrapport for 2016

Administrator

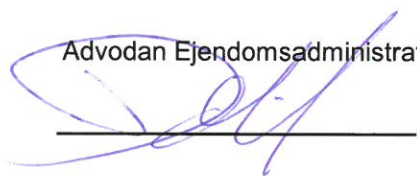
ADVODAN Ejendomsadministration
Carlsbergvej 32 D
3400 Hillerød

Regnskabserklæring

Vi har som administrator for GF. GL. Strandbjerggaard varetaget bogføringen i foreningen og udarbejdet årsrapporten på grundlag heraf.

Der tages forbehold for bogføringen, da det ikke har været muligt at fremskaffe bilag fra 2016. Regnskabet giver dog efter vores bedømmelse et retvisende billede af foreningens økonomi, samt belysning af samtlige forhold med væsentlig indflydelse

Advodan Ejendomsadministration



Bestyrelsen

Stig Boesgaard

Theis Theisen

Torben Evald

Birgitte Jørgensen

Således godkendt på grundejerforeningens ordinære generalforsamling den 27. maj 2017

Dirigent

Revisionsptegning

Grundejerforeningen Gl. Strandbjerggaard

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Gl. Strandbjerggaard for regnskabsåret 1.januar - 31. december 2016.

Der gøres opmærksom på at bogføringen er foretaget uden bilag for 2016. Alle posteringer er dog fulgt og kontrolleret i banken, hvorfor at revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion:

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retsvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt at foreningens regnskab for regnskabsåret 1.januar - 31. december 2016 er i overensstemmelse med aktiviteterne.

Den

Jette Andersen

23/4-17


Flemming Gøth

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

<u>Noter</u>	Realiseret 2016	Budget 2016	Budget 2017
Indtægter:			
Fællesbidrag	106.600	105.700	105.000
Anden indtægt - Renter	3.277	5.000	4.500
Indtægter i alt	109.877	110.700	109.500
Udgifter:			
Honorarer	7.500	10.000	8.000
Bestyrelsesmøder	489	4.000	2.000
Generalforsamling	6.218	15.000	15.000
Konto og porto	5.620	10.000	7.000
Forsikringer	5.258	6.000	6.000
Gaver	1.554	1.500	1.500
Kontingenter - landliggerforening	3.750	5.000	0
Renovation/bortkørsel af affald	28.173	27.000	30.000
Advokat	0	5.000	5.000
Administration Advodan	0	0	15.000
Særligt regnskab 2016	5.000	0	0
Vej	743	50.000	15.000
Gebyrer	400	500	500
Udgifter i alt	64.705	134.000	105.000
Resultat før renter og hensættelser	45.172	-23.300	4.500
Renteudgifter	0	0	0
Hensat til vej vedligeholdelse	60.000	0	0
Årets resultat	-14.828	-23.300	4.500

Balance pr. 31. december

	<u>Noter</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
AKTIVER			
Nordea Bank		224.405	181.169
Arbejdernes Landsbank		763.786	761.500
Tilgodehavende fra grundejere		6.050	0
Aktiver i alt		<u>994.241</u>	<u>942.669</u>
 PASSIVER			
Skyldige omkostninger		5.000	0
Skyldigt fra grundejere		1.400	0
Egenkapital			
Saldo 1/1		102.669	46.726
Overført resultat		-14.828	55.943
Hensættelser	1	900.000	840.000
Egenkapital i alt			
Passiver i alt		<u>994.241</u>	<u>942.669</u>

Note 1 - Hensættelser

	<u>01-01-2016</u>	<u>Anvendt i året</u>	<u>Henlagt i året</u>	<u>31-12-2016</u>
Hensættelse veje	840.000	0	60.000	900.000
	<u>840.000</u>	<u>0</u>	<u>60.000</u>	<u>900.000</u>