

4.1.1 Forslag fra bestyrelsen om gebyr for fysisk udsendelse med brevpost

Forslag om at grundejerforeningen kan opkræve gebyr for fysisk udsendelse med brevpost, hvis medlemmet ikke har oplyst den rigtige e-mail til administrationen.

Grundejerforeningens vedtægter indeholder en bestemmelse om, at indkaldelse til generalforsamling skal ske skriftligt til hvert medlem. Det betyder, at indkaldelser skal ske med brevpost til samtlige medlemmer. Det er dyrt for foreningen med de stadig stigende udgifter til trykning, kuvertering og porto.

Bestyrelsen har derfor undersøgt, om det er muligt at minimere udgifterne uden egentlige vedtægtsændringer, som i sig selv er forbundet med ekstra udgifter til en ekstraordinær generalforsamling. Det er nu blevet muligt. Fremsendelse af indkaldelse på e-mail er i dag godkendt som "skriftligt". Det kræver blot, at der skrives ud til samtlige medlemmer i forbindelse med indkaldelse til generalforsamling, at det er sidste gang der udsendes breve med fysisk post og det fra nu af er den enkelte ejers ansvar, at den oplyste email til administrationen er den rigtige.

Bestyrelsen har derfor iværksat dette tiltag i forbindelse med dette års generalforsamling, således at indkaldelse til næste års generalforsamling kan ske på e-mail.

De grundejere, som ikke har oplyst deres e-mail til administrationen, vil imidlertid stadig skulle have tilsendt brevpost. Det drejer sig lige nu om cirka 30 grundejere. For at mindske udgifterne hertil og for at få flest muligt til at oplyse deres e-mail, foreslår bestyrelsen, at der fremover kan opkræves gebyr for udsendelse med fysisk brevpost.

Gebyret skal dække administrationsselskabets omkostninger, som p.t. er den gældende porto fra PostNord tillagt trykkeudgifter og dertil 10 kr i kuvertering mv.

Det vil - tillige med at der fremover blot indkaldes på e-mail - give en fremtidig besparelse for grundejerforeningen, når der ikke skal betales udgifter til fysisk udsendelse med brevpost.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Gl. Strandbjerggaard i Rågeleje, 25. marts 2020.