

Formandens sommerhilsen 2021

Grundejerforeningen Gl. Strandbjerggaard i Rågeleje.

Generalforsamlingen 2021 var præget af stort engagement og en god tone

Kære grundejer.

Generalforsamlingen i grundejerforeningen Gl. Strandbjerggaard har givet bestyrelsen et stærkt mandat fra medlemmerne til det kommende arbejde i grundejerforeningen. 20% af grundejerforeningens medlemmer havde valgt at deltage i medlemsdemokratiet ved at møde op på generalforsamlingen eller ved fuldmagt.

Alt, hvad bestyrelsen fremlagde, blev vedtaget, og alle bestyrelsens indstillinger til medlemsforslag blev fulgt - med stor enighed. Der var stor opbakning til den linje, som bestyrelsen har kørt de seneste år, se vedlagte referat fra generalforsamlingen.

Alle de af bestyrelsen opstillede kandidater blev valgt. Bestyrelsen havde på forhånd opfordret nye kandidater til at stille op til de sidste tre ledige poster som bestyrelsesmedlem hhv. suppleant. Disse pladser blev også besat. Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen med Birgitte Jørgensen som formand og Ulrich Krühne som kasserer. Bestyrelsen har i enighed tiltrådt den gældende forretningsorden. Vi har i bestyrelsen et fælles ønske om åbenhed og mulighed for inddragelse af frivillige i arbejdsgrupper.

Vi går i bestyrelsen ind for det gode naboskab og opfordrer alle grundejere til at følge husordenen, som også vedlægges. Hæng den op et synligt sted i sommerhuset, så den altid er nem at finde, også for gæster og eventuelle lejere. Tidsintervallerne for maskinstøj er specielt møntet på græsslåning og gælder alle i grundejerforeningen. Husk også at lukke døre og vinduer, når der holdes fest med høj musik.

Der udsendes kontingentopkrævning for 2020 og 2021 fra Nets. Du får derfor en separat opkrævning fra Nets. Kontingentet til grundejerforeningen er uændret 700 kr for hvert af årene 2020 og 2021, og når du betaler det med det samme, hjælper du din grundejerforening med at holde udgifterne nede, fordi der så ikke skal udsendes rykker. Når du ved betaling også tilmelder opkrævningen til Betalingsservice, vil du næste år blot blive trukket automatisk via Betalingsservice, og du hjælper igen din grundejerforening med at holde udgifterne nede, idet der så ikke skal udsendes opkrævninger fremover. Bemærk, at selvom du tidligere har været tilmeldt Betalingsservice, skal du gøre det igen, da alle er blevet afmeldt Betalingsservice i forbindelse med COVID-19.

Der er stadig 1/6 af jer, der ikke har opgivet mailadresser. Det er dyrt for vores grundejerforening. Hvis du i år har fået denne udsendelse fra grundejerforeningen som brev i din fysiske postkasse, har vi ikke din mailadresse, og vi gør dig opmærksom på, at vi fra næste år kan se os nødsaget til at opkræve gebyr, hvis vi stadig ikke har fået en mailadresse. Du indmelder din mailadresse på foreningens hjemmeside www.glstrandbjerggaard.dk

Henvendelser, som kræver bestyrelsens stillingtagen, vil som udgangspunkt blive behandlet på førstkommande bestyrelsesmøde. Du kan følge med i, hvad bestyrelsen laver, på vores hjemmeside www.glstrandbjerggaard.dk, hvor vi også lægger referater fra bestyrelsesmøderne op.

Med ønsket om en rigtig god sommer.

Birgitte Jørgensen, Formand. E-mail: formand@glstrandbjerggaard.dk